

жилой комплекс

Shagal

*это инновационная инфраструктура в 9 км от Кремля.
Свежее дыхание Москвы-реки и современные общественные
пространства. Отличная экология и транспортная
доступность.*

78

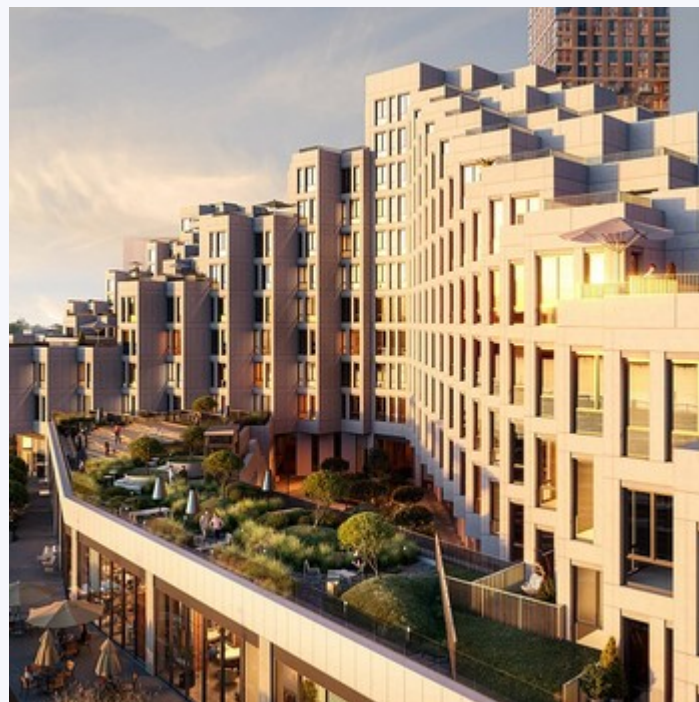
КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

1 кв. 2024 г.

По корпусам: 1 — IV квартал 2023 год 4 — I квартал 2024 год 2 — IV квартал 2023 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована
20.01.22, 01:40
© ООО «Арт Истейт»



01/

15-ТИ МИНУТНЫЙ ГОРОД

В основе проектирования квартала лежит принцип 15-ти минутной доступности необходимой инфраструктуры и сервисов.

02/

ЗАТОН НОВИНКИ

Внутри квартала инфраструктура для “причального отдыха”: фудкорт, бар, бассейн, площадка для мероприятий, ресторан, пространство для коворкинга.



03/

НАБЕРЕЖНАЯ МАРКА ШАГАЛА

Для жителей квартала Shagal Москва-река станет не только источником красивых видов и природным барьером от городского шума, занятия спортом.

04/

МУЛЬТИМОДАЛЬНАЯ СИСТЕМА МОБИЛЬНОСТИ

Благодаря заранее продуманным маршрутам в Shagal будем комфортно всем – пешеходам, велосипедистам и автолюбителям.

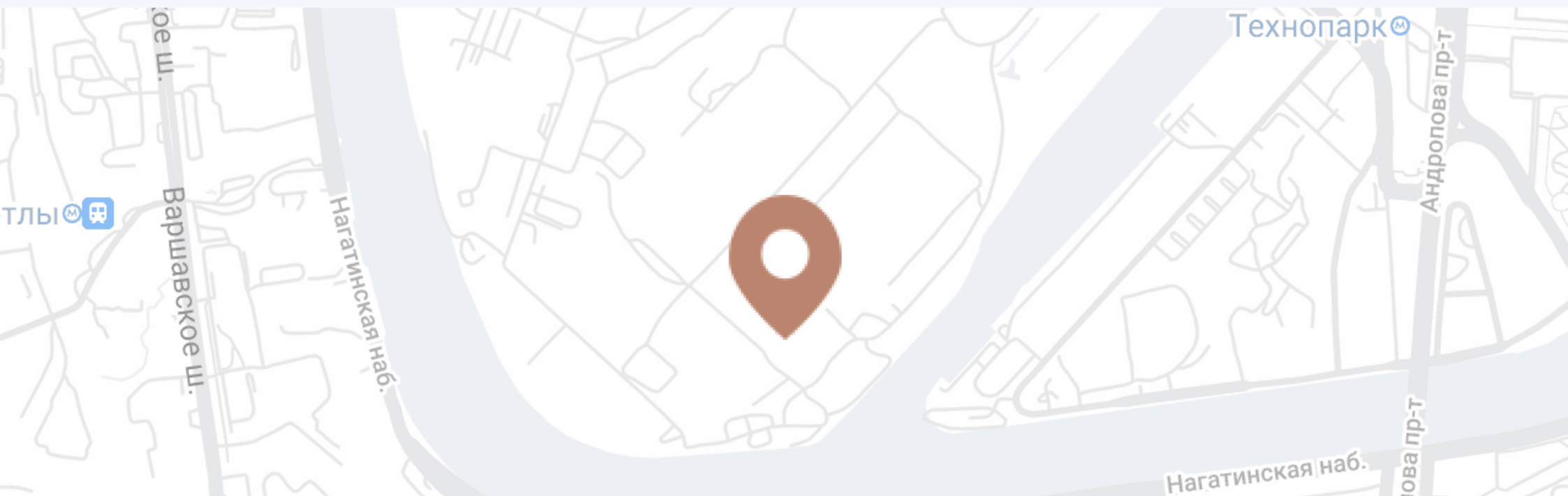
Автозаводская ул., вл. 23

РАЙОН ДАНИЛОВСКИЙ

⊕ ДО ЦЕНТРА — 14 КМ / 22 МИН

■ ЗИЛ — 15 МИНУТ ПЕШКОМ ,
■ ТЕХНОПАРК

✈ АЭРОПОРТ — 49 КМ / 52 МИН





Shagal – это 109 ГА благоустроенной территории, с продуманной эко-системой и внутригородскими маршрутами. Весь район спроектирован по принципу 15-минутной доступности: к любому объекту инфраструктуры вас приведет продуманный маршрут. Этот принцип соблюдается на каждом этапе строительства. Это город новой перспективы, созданный переписать привычное представление о развитии городского...

[Читать больше на сайте](#)



Архитектура Shagal становится своего рода обрамлением зеленым общественным пространствам, формируя тенистые пешеходные бульвары, городские площади, уютные парки, шагать по которым захочется каждому жителю и гостю района. Главной особенностью жилого квартала станет соседство разных типологий застройки и форматов жилья, которые никогда прежде не пересекались в рамках одного района в Москве — от...

[Читать больше на сайте](#)



Партерное озеленение позволит наслаждаться близостью воды, а протяженность и внесезонность велосипедных и прогулочных маршрутов несомненно сделают эту набережную фаворитом для любителей активных видов спорта. Особо тщательно авторы отнеслись к организации детского досуга: юные исследователи смогут найти уголки дикой природы или с пользой провести время на игровых площадках нового поколения. На...

[Читать больше на сайте](#)

14—25

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

27,4—123,4 м²

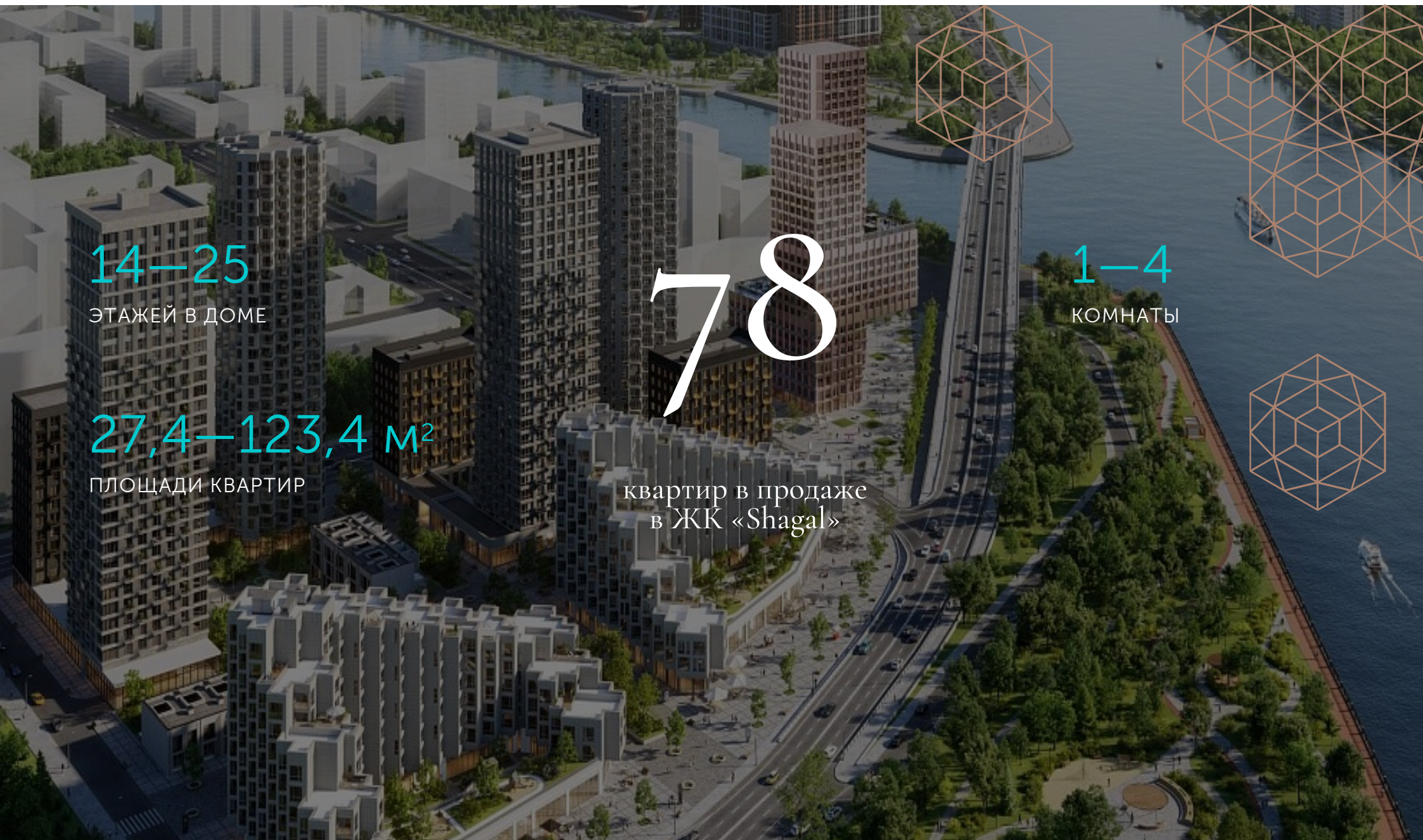
ПЛОЩАДИ КВАРТИР

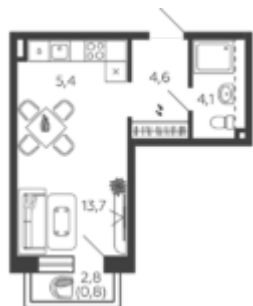
78

квартир в продаже
в ЖК «Shagal»

1—4

КОМНАТЫ





СТ КОМН.

27.4 М²

9 ЭТАЖ

Цена по запросу

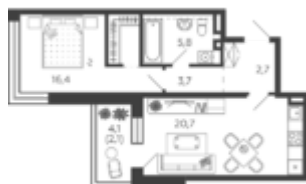


СТ КОМН.

28.9 М²

8 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

51.4 М²

8 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

59.6 М²

8 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

82.1 М²

8 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

85 М²

14 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

87.1 М²

24 ЭТАЖ

Цена по запросу



4 КОМН.

107.9 М²

8 ЭТАЖ

Цена по запросу



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, зачет и др.

06/

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости

07/

ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами



ART ESTATE

Команда, созданная
профессионалами
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
Аптекарская
наб. 18, 4 этаж
БЦ «Avenue Page»

+7 (812) 501 1000

info@art-estate.top

art-estate.top

МОСКВА
Пресненская
наб., 12, 57 эт., 16 пом.
«Башня Федерация Восток»

+7 (495) 255 2000